

Số: 327/TB-BĐVQ

Hà Nội, ngày 30 tháng 11 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá vật tư, thiết bị dự thầu sau thi công NMNĐ
Vũng Áng 1 của Ban QLDA Điện lực Dầu khí Vũng Áng - Quảng Trạch

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 của Quốc hội ngày 17/11/2016.

Căn cứ Quyết định số 93/QĐ-BĐVQ ngày 20/11/2018 của Ban quản lý dự án Điện lực Dầu khí Vũng Áng - Quảng Trạch về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá vật tư, thiết bị dự thầu sau thi công Nhà máy nhiệt điện Vũng Áng 1.

Căn cứ Quyết định số 97/QĐ-BĐVQ ngày 26/11/2018 của Ban quản lý dự án Điện lực Dầu khí Vũng Áng - Quảng Trạch về việc phê duyệt tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá vật tư, thiết bị dự thầu sau thi công NMNĐ Vũng Áng 1.

Ban quản lý dự án Điện lực Dầu khí Vũng Áng - Quảng Trạch (Ban QLDA) thông báo việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản thanh lý vật tư, thiết bị sau thi công NMNĐ Vũng Áng 1 của Ban QLDA như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá

- Tên đơn vị: Ban quản lý dự án Điện lực Dầu khí Vũng Áng - Quảng Trạch.
- Địa chỉ: thôn Vĩnh Sơn, xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.
- Địa chỉ tài sản: NMNĐ Vũng Áng 1, xóm Hải Phong, phường Kỳ Lợi, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.

2. Thông tin về tài sản đấu giá

- Tên tài sản đấu giá: Vật tư, thiết bị sau thi công NMNĐ Vũng Áng 1.
- Số lượng, chất lượng của tài sản: Các chủng loại vật tư, thiết bị dự thầu trong lắp đặt chủng loại nhiều, số lượng mỗi chủng loại ít, thiết bị, vật tư thừa thiếu đồng bộ. Các loại vật tư, thiết bị để lâu trong kho, ngoài trời trong thời gian dài, đã han gỉ, oxi hóa bề mặt, cong vênh, nứt vỡ, vênh, sần mép.
- Giá khởi điểm: 23.607.465.369 đồng (Bằng chữ: Hai mươi ba tỷ sáu trăm linh bảy triệu bốn trăm sáu mươi lăm nghìn ba trăm sáu mươi chín đồng). Giá bán trên là giá bán tại NMNĐ Vũng Áng 1, đã bao gồm thuế GTGT và chưa bao gồm chi phí bốc dỡ, sắp xếp, vận chuyển. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm bốc dỡ, sắp xếp, vận chuyển và chi trả các loại thuế, phí khác (nếu có).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

- **Tiêu chí:** Các tổ chức đấu giá tài sản đăng ký tham gia tổ chức đấu giá vật tư, thiết bị dư thừa sau thi công NMNĐ Vũng Áng 1 phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH-14 ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do Ban QLDA quy định. Cụ thể như sau:

+ **Tiêu chí bắt buộc:** Tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng 100% các tiêu chí bắt buộc mới được đưa vào đánh giá về điểm. Trường hợp không đạt một trong số các tiêu chí bắt buộc thì bị đánh giá là Không đạt và bị loại.

BẢNG 1: TIÊU CHÍ BẮT BUỘC

STT	Hồ sơ yêu cầu	Tiêu chí	Bắt buộc
1	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố đến tháng 10/2018	Có tên trong danh sách	X
2	Phương án đấu giá	Có đề xuất phương án đấu giá (Đúng quy định của Pháp luật, đáp ứng yêu cầu của Ban QLDA, đảm bảo tính công khai, minh bạch, khách quan và hiệu quả và địa điểm tổ chức cuộc đấu giá tại Thành phố Hà Nội)	X
3	Chấp hành pháp luật về đấu giá tài sản theo kết luận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền	Tại thời điểm tham gia nộp hồ sơ đơn vị/ tổ chức đấu giá không vi phạm pháp luật về đấu giá tài sản	X

+ **Tiêu chí chấm điểm:** Tổ chức đấu giá nào có điểm cao nhất được xếp hạng thứ nhất (trường hợp các tổ chức đấu giá được đánh giá có điểm cao bằng nhau thì xét đơn vị nào có nhiều tiêu chí đạt mức điểm tối đa sẽ được lựa chọn) và được mời vào đàm phán hợp đồng. Trường hợp đàm phán không thành công thì tổ chức đấu giá xếp thứ hạng tiếp theo được mời vào đàm phán hợp đồng (cho đến khi Ban QLDA lựa chọn được tổ chức đấu giá).

BẢNG 2: TIÊU CHÍ CHẤM ĐIỂM

STT	Hồ sơ yêu cầu	Tiêu chí	Chấm điểm	
			Số điểm	Điểm tối đa
1	Thời gian hoạt động liên tục trong lĩnh vực đấu giá tài sản của đơn vị tính đến thời điểm tham gia nộp hồ sơ	Trên 15 năm	20 điểm	20 điểm
		Từ 05 năm đến 15 năm	15 điểm	
		Dưới 05 năm	10 điểm	

STT	Hồ sơ yêu cầu	Tiêu chí	Chấm điểm	
			Số điểm	Điểm tối đa
2	Cơ sở vật chất	- Có đầy đủ trang thiết bị phục vụ đấu giá. - Có hội trường đấu giá thuộc quyền sở hữu hoặc được phép sử dụng, Hội trường đảm bảo có sức chứa được 70 chỗ ngồi cho khách hàng trở lên. - Có đưa ra phương án để đảm bảo an ninh, an toàn cho phiên đấu giá.	15 điểm	15 điểm
		- Có đầy đủ trang thiết bị phục vụ đấu giá. - Có hội trường đấu giá thuộc quyền sở hữu hoặc được phép sử dụng; Hội trường đảm bảo có sức chứa từ 30 đến 69 chỗ ngồi cho khách hàng. - Có đưa ra phương án để đảm bảo an ninh, an toàn cho phiên đấu giá.	10 điểm	
		Không đạt được một trong các tiêu chuẩn về cơ sở vật chất, cụ thể: - Không có đầy đủ trang thiết bị phục vụ đấu giá. - Có hội trường đấu giá dưới 30 chỗ ngồi hoặc không có hội trường. - Không đưa ra được phương án để đảm bảo an ninh, an toàn cho phiên đấu giá.	0 điểm	
3	Số lượng hợp đồng đấu giá thành công	Có từ 15 hợp đồng trở lên	20 điểm	20 điểm
		Có từ 10 đến 14 hợp đồng	15 điểm	
		Có dưới 10 hợp đồng	10 điểm	
4	Năng lực, kinh nghiệm của đấu giá viên hành nghề do đơn vị đề xuất	Đấu giá viên kinh nghiệm hành nghề từ 11 năm trở lên	15 điểm	15 điểm
		Đấu giá viên có kinh nghiệm từ 08 năm đến 10 năm	12 điểm	
		Đấu giá viên có kinh nghiệm từ 05 năm đến 07 năm	8 điểm	
		Đấu giá viên có kinh nghiệm dưới 05 năm	5 điểm	
5	Số lượng đấu giá viên hành nghề tại đơn vị	Từ 07 đấu giá viên trở lên	20 điểm	20 điểm
		Từ 03 đến 06 đấu giá viên	15 điểm	
		Dưới 03 đấu giá viên	10 điểm	

STT	Hồ sơ yêu cầu	Tiêu chí	Chấm điểm	
			Số điểm	Điểm tối đa
6	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản	Thấp hơn từ 20% trở lên so với quy định của Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản.	10 điểm	10 điểm
		Thấp hơn từ 10% đến dưới 20% so với quy định của Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản.	8 điểm	
		Bằng biểu giá quy định của Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản.	5 điểm	
Tổng				100 điểm

Ghi chú:

➤ *Đối với yêu cầu tại Bảng 1*

- Tại mục 2: Tổ chức đấu giá phải đề xuất phương án đấu giá (Đúng quy định của Pháp luật, đáp ứng yêu cầu của Ban quản lý dự án Điện lực Dầu khí Vũng Áng - Quảng Trạch, đảm bảo tính công khai, minh bạch, khách quan, hiệu quả và phải được đại diện hợp pháp của Tổ chức đấu giá ký tên và đóng dấu).

- Tại mục 3: Tổ chức đấu giá phải có văn bản cam kết không vi phạm pháp luật về đấu giá tài sản (văn bản cam kết phải được đại diện hợp pháp của Tổ chức đấu giá ký tên và đóng dấu).

➤ *Đối với yêu cầu tại Bảng 2*

- Tại mục 1: Tổ chức đấu giá phải cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu để chứng minh (các hồ sơ, tài liệu để chứng minh phải được đóng dấu giáp lai).

- Tại mục 2: Tổ chức đấu giá phải cung cấp hồ sơ, tài liệu chứng minh cơ sở vật chất thuộc quyền sở hữu hoặc được phép sử dụng sẽ dùng để tổ chức đấu giá vật tư, thiết bị dư thừa sau thi công NMNĐ Vũng Áng 1 (các hồ sơ, tài liệu để chứng minh phải được đóng dấu giáp lai).

- Tại mục 3: Tổ chức đấu giá phải cung cấp bảng liệt kê và bản sao các hợp đồng đấu giá thành công (các hồ sơ, tài liệu phải được đóng dấu giáp lai).

- Tại mục 4: Tổ chức đấu giá phải cung cấp bảng liệt kê số lượng đấu giá viên hành nghề tại đơn vị (bảng liệt kê phải được đại diện hợp pháp của Tổ chức đấu giá ký tên và đóng dấu).

- Tại mục 5: Tổ chức đấu giá phải cung cấp lý lịch chuyên môn của Đấu giá viên do tổ chức chỉ định sẽ trực tiếp điều hành cuộc đấu giá (được đại diện

hợp pháp của Tổ chức đấu giá xác nhận). Nội dung lý lịch chuyên môn phải thể hiện được năng lực, kinh nghiệm, thời gian hành nghề đấu giá cho đến thời điểm tham gia nộp hồ sơ.

- Tại mục 6: Tổ chức đấu giá phải chào thầu lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản (phải được đại diện hợp pháp của Tổ chức đấu giá ký tên và đóng dấu).

➤ Trường hợp ủy quyền thì bản gốc giấy ủy quyền phải được gửi kèm theo hồ sơ nộp cho Ban QLDA.

➤ Tất cả các tài liệu yêu cầu nêu trên phải được Tổ chức đấu giá nộp trong cùng một phong bì và phải gửi đến Ban QLDA trước thời điểm hết hạn nộp hồ sơ.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

4.1. Thời gian nhận hồ sơ (trong giờ hành chính): Từ 08 giờ 00 phút ngày 03/12/2018 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/12/2018.

- Buổi sáng từ 8 giờ 00 đến 12 giờ 00
- Buổi chiều từ 13 giờ 00 đến 17 giờ 00

4.2. Địa điểm nhận hồ sơ.

- Hồ sơ của Tổ chức đấu giá được niêm phong khi bàn giao cho Ban QLDA.

- Địa chỉ: Ban quản lý dự án Điện lực Dầu khí Vũng Áng - Quảng Trạch, tầng 3, tòa nhà Tập đoàn Dầu khí Việt Nam, số 18 Láng Hạ, quận Ba Đình, TP. Hà Nội.

- Số điện thoại: 02432323677 Fax: 02432323676

- Người đến nộp phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh thư nhân dân hoặc thẻ căn cước.

(Chú ý: Không hoàn lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn).

Ban quản lý dự án Điện lực Dầu khí Vũng Áng - Quảng Trạch thông báo để các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KTKH, TCKT, CN.



PHÓ TRƯỞNG BAN PHỤ TRÁCH



Phan Văn Hiến